



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO JACARÉ**  
**C.E.P. 37.278-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS**

**LEI Nº. 1257**

Estabelece a proteção do Patrimônio Cultural de Santana do Jacaré, atendendo ao disposto no artigo 216 da Constituição Federal, autoriza o Poder Executivo a instituir o Conselho Municipal do Patrimônio Cultural de Santana do Jacaré e dá outras providências.

**O Povo do Município de Santana do Jacaré (MG), por seus representantes decretou e eu, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:**

**Art. 1º. Ficam sob a proteção especial do Poder Público Municipal os bens culturais de propriedade pública ou particular existentes no Município, que, dotados de valor estético, ético, filosófico ou científico, justifiquem o interesse público em sua conservação.**

**Art. 2º. Fica o Poder Executivo autorizado a instituir o Conselho Municipal do Patrimônio Cultural do Município de Santana do Jacaré, órgão de assessoria à Prefeitura Municipal, com atribuições específicas de zelar pela preservação do Patrimônio Cultural do Município.**

**Art. 3º. A Prefeitura terá livro de Tombo, para inscrição dos bens a que se refere o artigo 1º, cujo tombamento será aprovado pelo Conselho Municipal do Patrimônio Cultural e homologado pelo Executivo Municipal.**

**Parágrafo Único. O tombamento em esfera municipal dos bens compreendidos no artigo só poderá ser cancelado com anuência do Conselho Municipal do Patrimônio Cultural.**

**Art. 4º. As coisas tombadas não poderão ser destruídas, demolidas ou mutiladas, nem, sem prévia e expressa autorização especial do Conselho Municipal do Patrimônio Cultural, ser reparadas, pintadas ou restauradas, sob pena de multa de 50%(cinquenta por cento) do valor da obra.**

*com discussões e  
proteção, aprovado por  
unanimidade. 17.02.2002*



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO JACARÉ**  
**C.E.P. 37.278-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS**

**Art. 5º. Sem prévia autorização do Conselho Municipal do Patrimônio Cultural, não se poderá, na vizinhança da coisa tombada, fazer edificação que lhe impeça ou reduza a visibilidade, nem nela colocar anúncios ou cartazes, sob pena de ser mandada destruir a obra irregular ou retirar o objeto, impondo-se, neste caso, multa de 50%(cinquenta por cento) do valor do mesmo objeto.**

**Art. 6º. As penas previstas nos artigos 4º. e 5º. serão aplicadas pela Prefeitura, sem prejuízo da ação penal correspondente.**

**Art. 7º. Os bens compreendidos na proteção da presente Lei ficam isentos do Imposto Predial e Territorial Urbano, enquanto o proprietário zelar por sua conservação.**

**Parágrafo Único. O benefício da isenção será renovado anualmente, mediante requerimento do interessado.**

**Art. 8º. A alienação onerosa de bens tombados, na forma desta Lei, fica sujeita ao direito de preferência, a ser exercido pela Prefeitura Municipal, na conformidade das disposições específicas do Decreto Lei Federal nº. 25, de 30 de novembro de 1937, sobre o mesmo direito.**

**Art. 9º. Revogadas as disposições contrárias, esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.**

**Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.**

**Santana do Jacaré, 19 de fevereiro de 2001.**

  
**Cláudio Cardoso Cambraia**  
**Prefeito Municipal**

  
**Josiane de Fátima Freire**  
**Secretária**